PWYLLGOR TROSOLWG A CHRAFFU CYMUNED A MENTER
14 MEHEFIN 2017

Cofnodion cyfarfod Pwyllgor Trosolwg a Chraffu Cymuned a Menter Cyngor Sir y Fflint a gynhaliwyd yn Ystafell Bwyllgora Delyn, Neuadd y Sir, Yr Wyddgrug, CH7 6NA ddydd Mercher, 14 Mehefin 2017.

YN BRESENNOL: Cynghorydd David Mackie (Cadeirydd)
Y Cynghorwyr: Sian Braun, Jean Davies, Ron Davies, Rosetta Dolphin, Ian Dunbar, Mared Eastwood, Dennis Hutchinson, Ted Palmer, Michelle Perfect, Mike Reece a Paul Shotton.

DIRPRWYON: Cynghorwyr Haydn Bateman (ar ran George Hardcastle), Patrick Heesom (ar ran Ray Hughes) a David Wisinger (ar ran Ron Hampson)

YMDDIHEURIADAU: Cynghorydd Bernie Attridge, Dirprwy Arweinydd y Cyngor ac Aelod Cabinet Tai

HEFYD YN BRESENNOL: Cynghorwyr Christine Jones a Vicky Perfect

CYFRANWYR: Cynghorydd Derek Butler, Aelod Cabinet Datblygiad Economaidd, Prif Swyddog (Cymuned a Menter) a'r Rheolwr Menter ac Adfywio

YN MYNYCHU: Rheolwr Gwasanaethau Democrataidd a Swyddog y Pwyllgor

1. PENODI CADEIRYDD

Dywedodd y Rheolwr Gwasanaethau Democrataidd y cadarnhawyd yng Nghyfarfod Blynyddol y Cyngor Sir y dylai Cadeirydd y Pwyllgor fod o'r Grŵp Llafur. Gan y penodwyd y Cynghorydd Ron Hampson i'r rôl hon gan y Grŵp, gofynnwyd i'r Pwyllgor gymeradwyo'r penderfyniad.

PENDERFYNWYD:

Cadarnhau'r Cynghorydd Ron Hampson fel Cadeirydd y Pwyllgor.

2. PENODI IS-GADEIRYDD

Enwebodd y Cynghorydd Haydn Bateman y Cynghorydd Ian Dunbar fel Is-Gadeirydd y Pwyllgor. Eiliwyd hyn gan y Cynghorydd Paul Shotton.

Ar ôl cynnal pleidlais, penodwyd y Cynghorydd Ian Dunbar fel Is-gadeirydd y Pwyllgor. Cymerodd y Cynghorydd Ian Dunbar y Gadair am weddill y cyfarfod.

Yn dilyn awgrym gan y Cynghorydd Dennis Hutchinson, cytunwyd y byddai'r Rheolwr Gwasanaethau Democrataidd yn anfon llythyr ar ran y Pwyllgor i fynegi ei ddymuniadau gorau i'r Cadeirydd am adferiad buan a chyflym.

PENDERFYNWYD:

Penodi'r Cynghorydd Ian Dunbar fel Is-gadeirydd y Pwyllgor.

3. DATGAN CYSYLLTIAD

Ni ddatganwyd unrhyw gysylltiad.

4. COFNODION

Cyflwynwyd cofnodion y cyfarfod a gynhaliwyd ar 8 Mawrth 2017.

PENDERFYNWYD:

Cymeradwyo'r cofnodion fel cofnod cywir a'u llofnodi gan y Cadeirydd.

5. DATGANIAD YNGLŶN Â GRENFELL TOWER

Gan nad oedd yr Aelod Cabinet wedi gallu dod i'r cyfarfod, gwnaeth y Prif Swyddog (Cymuned a Menter) ddatganiad ar ei ran. Yn dilyn y newyddion trist a brawychus iawn o Lundain ynglŷn â'r tân yn Grenfell Tower, eglurodd y bydd Gwasanaeth Tai'r cyngor yn ysgrifennu at ei denantiaid yn egluro'r mesurau amddiffynnol sydd gennym yn eu lle, i sicrhau diogelwch ein tenantiaid mewn achos o dân.

Yn Sir y Fflint, mae gennym dri bloc o fflatiau. Sef Castle Heights, Bolingbroke Heights a Richard Heights yn y Fflint. Mae pob un o'r rhain yn destun asesiad risg tân wedi'i reoli. Mae pob un wedi'u hailwampio'n ddiweddar, gyda nifer o fesurau amddiffynnol wedi'u cynnwys yn yr ailwampiad hwnnw. Mae'r mesurau hyn yn cynnwys:

- Gosod systemau chwistrellu. Mae systemau chwistrellu wedi'u lleoli ledled eiddo'r tenantiaid ac ardaloedd cymunedol. Cafodd cyfarfodydd i denantiaid eu cynnal gyda'r Gwasanaeth Tân ac Achub i egluro'r rhesymau dros osod y systemau chwistrellu a chyngor diogelwch tân allweddol.

- Gosod drysau tân amddiffynnol ym mhob eiddo tenant.

- Roedd gwaith ailwampio'r tri eiddo hefyd yn cynnwys gosod inswleiddio wal allanol. Wrth benderfynu ar y math o inswleiddio ar gyfer ein heiddo, fe wnaeth ein hymchwil cefndirol gynnwys ymweliadau â'r ganolfan hyfforddi Gwasanaethau Tân ac Achub yng Nghanolbarth Lloegr i weld arddangosiadau, i'n helpu i benderfynu ar yr inswleiddio wal allanol i'w osod yn ein heiddo.

- Drwy bob un o'n blociau o fflatiau, mae gennym synwyryddion mwg yng nghynteddau ein tenantiaid, yn ogystal â synwyryddion gwres mewn ceginau; ac mae'r synwyryddion yn cael eu monitro.

- Mewn ardaloedd cymunedol (grisiau, ystafelloedd sgwter, golchi dillad a chanolfannau cymunedol), mae gennym synwyryddion mwg sy’n cael eu monitro’n uniongyrchol gan y Gwasanaeth Tân ac Achub. Mae synwyryddion mwg hefyd yn eu lle yn ein hardaloedd cynnal a chadw (ystafelloedd peiriannau generadur a boeleri, yn ogystal â storfeydd biniau).

Yn ogystal â mesurau amddiffynnol corfforol, rydym yn sicrhau ein bod â chyfres lem o weithdrefnau arolygu sy’n ymdrin â phob agwedd ar yr eiddo. Mae’r mesurau hyn yn cynnwys:

- Asesiadau risg o dân (Castle Heights yn Chwefror 2017; Bolingbroke Heights Rhagfyr 2016 a Richard Heights Chwefror 2017);
- Profi’r larwm bob wythnos;
- Arolygiadau chwarterol o synwyryddion mwg; profi goleuadau mewn argyfwng bob mis;
- Gwiriadau annibynnol bob 6 mis o bob diffoddwr tân;
- Cynhyrchu log tân wythnosol, sy'n nodi symudiadau tenantiaid;
- Datblygu cynlluniau personol gadael eiddo mewn argyfwng, yn nodi gallu bob tenant unigol i adael yr eiddo mewn argyfwng.

Yn hwyrach ymlaen ar ddydd Mercher, 14 Mehefin, byddai staff yn ymweld â’n holl denantiaid yn y blociau fflatiau i roi gwybodaeth am fesurau sydd gennym yn eu lle, a rhoi tawelwch meddwl iddynt ynghylch yr ymrwymiad sydd gennym fel cyngor i'w diogelwch personol.

6. AELODAU’R CYHOEDD A’R WASG HEFYD YN BRESENNOL

Nid oedd unrhyw aelodau o’r wasg na’r cyhoedd yn bresennol.

(Dechreuodd y cyfarfod am 10.00am a daeth i ben am 10.05am)

…………………………

Cadeirydd